



## **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA 3 AREA TECNICA**

Int. UFFICIO 27 n. 141 del 15-10-2024

**REGISTRO GENERALE N. 930 DEL 15-10-2024**

**Oggetto:** DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DEI "LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO AD ASILO NIDO EX ISTITUTO SANTINA NOTO" " - PNRR, MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE:DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP : F78H24000340006

### **IL RESPONSABILE DI PO3 AREA TECNICA**

#### **Premesso che:**

- il Comune di Ravanusa risulta beneficiario di un contributo per i *Lavori di “ RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO AD ASILO NIDO EX ISTITUTO SANTINA NOTO”* a valere sul PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU - CUP : F78H24000340006 - per un importo di €.720.000,00;
- con Determinazione del Responsabile di E.Q. Settore Tecnico n. 914 del 11/10/2024 è stato individuato il gruppo di lavoro per la realizzazione dei *Lavori di “RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO AD ASILO NIDO EX ISTITUTO SANTINA NOTO”* assumendo le funzioni di RUP l’Ing. Vittorio Giarratana;

#### **Visti:**

- il Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall’Arch. Giuseppe Vivacqua, con studio tecnico in Ravanusa, professionista esterno incaricato con Determinazione del Responsabile di E.Q. Settore Tecnico n. 926 del 15.10.2024, dell’importo complessivo di €.790.734,84;
- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 95 del 15/10/2024 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

#### **Considerato che:**

- l’art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto,

adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Appurato:**

- che l'art. 44 consente, alle Stazioni Appaltanti qualificate, di procedere con l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori;
- che il Comune di Ravanusa risulta qualificato sia per l'affidamento della progettazione che per l'esecuzione dei lavori;
- che l'art. 50 c.1 lett. c) del del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento di lavori di importo superiore a 150.000,00 di euro ed inferiori a un milione di euro, dispone che le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;

**Dato atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare l'appalto integrato dei *Lavori di "RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO AD ASILO NIDO EX ISTITUTO SANTINA NOTO"* come disciplinato dall'art. 44 del Codice;
- l'importo della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione ammonta a €. 28.373,91 oltre cassa previdenziale ed IVA, soggetto a ribasso d'asta;
- l'importo totale dei lavori è pari ad €.550.000,00 oltre IVA, di cui €. 442.500,00,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, €.91.000,00 per costo mano d'opera non soggetti a ribasso e €.16.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la modalità di scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del Codice dei Contratti;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento, i cui schemi vengono approvati con il presente provvedimento;

**Dato Atto** che l'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**Precisato** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, il criterio di selezione del contraente è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**Appurato** che:

- in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CCNL Edile;

**Dato atto** che è stata predisposta la documentazione della procedura indicata nel dispositivo del presente atto;

**Accertata** la propria competenza ad emettere il provvedimento ai sensi del Decreto Sindacale n. 3 del

“Lavori Pubblici”;

**Accertata** l’insussistenza di cause d’incompatibilità;

**D E T E R M I N A**

le cui premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

1. **Dare avvio** alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c, del D.Lgs. 36/2023, per la selezione del contraente cui affidare l’appalto integrato dei *Lavori di “RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO AD ASILO NIDO EX ISTITUTO SANTINA NOTO”*, CUP F78H24000340006.

2. **Precisare** che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare l’appalto integrato *dei Lavori di “RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO AD ASILO NIDO EX ISTITUTO SANTINA NOTO”*, CUP F78H24000340006 di cui all’art. 44 del Codice;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c, del Codice dei Contratti;
- l’invito sarà esteso ad almeno 5 (cinque) operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, se esistenti in tal numero, selezionati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- la scelta del Contraente sarà effettuata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 50, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023;
- si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- l’importo della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione ammonta a €.28.373,91 oltre cassa previdenziale ed IVA, soggetto a ribasso d’asta;
- l’importo totale dei lavori è pari ad €.550.000,00 oltre IVA, di cui €.442.500,00 per lavori soggetti a ribasso d’asta, €.91.000,00 per costo mano d’opera non soggetti a ribasso e €.16.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D. Lgs n.36/2023, la stipula del contratto avviene in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante della stazione appaltante;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel relativo Disciplinare di gara.

3. **Dare atto** che la spesa complessiva per il progetto di €. 790.734,84, è così imputata:

- €.720.000,00 finanziamento PNRR da imputare al Capitolo . 10157 denominato “Ristrutturazione per adeguamento ad asilo nido ex istituto Santina Noto clas. 04.01.2.204;
- €.70.734,84 finanziamento Regionale Cap. 13000, del bilancio esercizio 2024/2026;

4. **Approvare** lo schema del disciplinare di gara.

**IL RESPONSABILE DI PO3 AREA TECNICA**

Arch. Sebastiano Alesci

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell’art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**