



**COMUNE DI RAVANUSA**  
PROVINCIA DI AGRIGENTO

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA 3  
AREA TECNICA**

Int. UFFICIO 27 n. 164 del 10-12-2024

**REGISTRO GENERALE N. 1123 DEL 10-12-2024**

**Oggetto: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO AD ASILO NIDO EX ISTITUTO SANTINA NOTO", CUP F78H24000340006 CIG B375B2CD68.**

Il Responsabile di E.Q. – PO3 Area Tecnica

Arch. Sebastiano Alesci

CUP F78H24000340006 CIG B375B2CD68

**Premesso che:**

- questo Ente ha sottoscritto l'Accordo di concessione di finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "Intervento di adeguamento sismico e impiantistico per asilo nido", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Istruzione e ricerca – Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, avviso pubblico prot. n. 68047 del 15 maggio 2024.
- con Determinazione n. 914 del 11/10/2024 del Responsabile di E. Q. Area PO3 Tecnica è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) l'Ing. Vittorio Giarratana per "Intervento di adeguamento sismico e impiantistico per asilo nido";
- il Progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto dal professionista esterno Arch. Giuseppe Vivacqua, con studio tecnico in Ravanusa, incaricato in virtù della DRA n.926 del 15/10/2024;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 97 del 15/10/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra richiamato il cui importo ammonta in complessive €.790.734,84;
- con Determina a Contrarre n. 930 del 15/10/2024, CIG B375B2CD68 è stato disposto l'avvio di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del

D.Lgs. 36/2023, per la selezione del contraente cui affidare l'appalto integrato dei Lavori di "RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO AD ASILO NIDO EX ISTITUTO SANTINA NOTO", CUP F78H24000340006;

- il termine di presentazione dell'offerta è stato fissato per il giorno 25/10/2024 ore 10:00 ed inderogabilmente attraverso il Sistema di e-procurement accessibile all'indirizzo internet [www.acquistineretepa.it](http://www.acquistineretepa.it);

- con DRA n. 976 del 25/10/2024 è stata nominata la commissione di gara per espletare la procedura di gara CIG B375B2CD68;

- nella seduta pubblica del giorno 25/10/2024 la Commissione di gara a conclusione delle operazioni, con verbale di gara n. 3, ha proposto l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi in favore dell'operatore economico "Generali Costruzioni srl" per avere conseguito un punteggio di 55/100;

- è stato acquisito il DURC online attestante la regolarità contributiva del concorrente aggiudicatario;

- sono state avviate le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023, dichiarati in sede di gara dai relativi partecipanti mediante attivazione della procedura FVOE gestita dall'ANAC (Autorità Nazionale AntiCorruzione);

#### **Considerato che**

- le operazioni di gara si sono svolte secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia di Lavori Pubblici e, pertanto sono da ritenersi regolari;

- si rende necessario approvare il sopraccitato verbale di gara n.3/2024 nonché procedere, contestualmente, all'aggiudicazione dell'intervento di che trattasi;

- la presente procedura è identificata, ai sensi e per gli effetti della L.136/2010 e s.m.i , con il seguente CUP F78H24000340006 CIG B375B2CD68;

#### **Dato atto che**

- il RUP è il dipendente ing. Vittorio Giarratana e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla normativa vigente;

- l'importo della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione ammonta a €. 28.373,91 oltre cassa previdenziale ed IVA, soggetto a ribasso d'asta;

- l'importo totale dei lavori è pari ad €.550.000,00 oltre IVA, di cui €. 442.500,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, €.91.000,00 per costo della mano d'opera non soggetti a ribasso e €.16.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

#### **Richiamati:**

il D.Lgs. n. 36/2023;

il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente al momento di adozione del presente provvedimento);

il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico - degli Enti Locali);

## D E T E R M I N A

per le motivazioni in fatto ed in diritto in premessa esplicitate, che qui si intendono integralmente riportate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- **Di Approvare** il verbale di gara verbale di gara n.3 del 25/10/2024, in seduta pubblica, CIG: B375B2CD68, che si allega per farne parte integrale e sostanziale;

- **Di Disporre**, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione della presente procedura di gara inerente all'appalto integrato dei Lavori di "RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO AD ASILO NIDO EX ISTITUTO SANTINA NOTO", CUP F78H24000340006, a favore della ditta: Generali Costruzioni srl CF/P.IVA 01807690852 con sede legale in via Stefano Candura n.20/B, 93100 Caltanissetta, indirizzo PEC

generali.costruzioni.it, per un importo contrattuale al netto del ribasso d'asta ammontante ad € 573.665,17, comprensivo di costo mano d'opera, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione, IVA esclusa;

- **Di Disporre** l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, a favore del presente aggiudicatario;

- **Di Impegnare** la spesa complessiva di € 756.000,82 di cui:

- € 720.000,0 alla classificazione 04.01.2.204 cap 10157 denominato "ristrutturazione per adeguamento ad asilo nido ex istituto santina noto" dela bilancio esercizio corrente;
- € 36.000,82 alla classificazione 99.01.7.702 cap 13000 denominato " Spese per servizi conto di terzi" del bilancio esercizio 2024/2026, finanziamento Regionale;

- **Di Dare seguito** alle dovute comunicazioni, ai sensi dell'art.90 del D.Lgs 36/2023, entro cinque giorni dall'adozione del presente atto;

- **Di Trasmettere**, per quanto di rispettiva competenza, la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente e nella sezione "Bandi e Avvisi" del sito istituzionale <https://www.comune.ravanusa.ag.it>

**Il Responsabile di E.Q. – PO3 Area Tecnica  
F.to Arch. Sebastiano Alesci**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA  
COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

**IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
F.to DOTT. PIETRO MARCHETTA**

**Copia di documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del  
D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**